

# Literatur

## Baukalkulation und Kostenrechnung

**Autor: Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. techn. *Andreas Kropik*, 1. Auflage 2016, Eigenverlag, 448 Seiten, ISBN 978-3-950-42980-0, Preis: € 99,-, Leseproben und Bestellservice unter <http://www.bw-b.at>.**

*Andreas Kropik*, Professor an der Technischen Universität Wien, hat in einem umfassenden Werk das Thema „Baukalkulation und Kostenrechnung“ behandelt. Wie Kosten entstehen, wie sie zugeordnet und verrechnet werden können und schlussendlich wie sie mit der Abrechnung verdient werden können, ist oft schwer durchschaubar. Das aufzulösen und den Bogen von der Kostenrechnung zur Detailkalkulation zu spannen, gelingt dem Autor in hervorragender Weise.

Zunächst wird erörtert, was überhaupt Kosten sind, wie sie erfasst, bewertet und weiterverrechnet werden können. Die Erläuterung, wie sie sich unter geänderten Randbedingungen verhalten, ist spannend und schärft den Blick, um Optimierungspotenzial zu erkennen. Auch für das Nachtragsmanagement stellen diese Grundlagen eine wichtige Basis dar. Der erste Themenblock endet mit der Vorstellung der Kostenverrechnungsverfahren, die von der Divisionskalkulation über die verschiedenen Arten der Zuschlagskalkulation bis zu Sonderverfahren führt. Beispiele unterstützen das Verständnis dafür, wie die Kostenrech-

nung mit der eigentlichen Baukalkulation im Zusammenhang steht. Dadurch wird auch die interne Verständigung zwischen Kostenrechnung und Kalkulation gefördert.

Der zweite und umfangreichste Teil des Buches widmet sich den einzelnen Kostenarten wie Personalkosten, Materialkosten, Betriebsmittelkosten oder Kapitalkosten. Sie werden zunächst allgemein erläutert und danach in der Systematik der ÖNORM B 2061 vorgestellt. Verbindungen von der Kostenrechnung zur Kalkulation nach der ÖNORM werden aufgezeigt. Viele Rechenbeispiele, insbesondere Darstellungen der Kalkulationsformblätter (K-Blätter) der ÖNORM B 2061, ergänzen die Erläuterungen.

Der dritte Teil behandelt Sonderthemen wie zB die Kalkulation von Festpreisen, Gemeinkosten oder Bauzinsen, widmet sich der Bauerfolgsrechnung und schließt mit einer Auflistung von Aufwandswerten wesentlicher Aktivitäten diverser Branchen ab.

Die Ausführungen sind weitgehend so gehalten, dass alle Branchen des Bauwesens angesprochen werden. Das Buch ist ein unverzichtbarer Arbeitsbehelf für jene, welche sich mit der Kostenrechnung, der Kalkulation, der Preisprüfung oder dem Nachtragsmanagement befassen. Für Bausachverständige stellt es fundierte und zitierbare Grundlagen zur Verfügung und sollte daher in keiner Bibliothek fehlen.

**Baumeister**  
**Dipl.-HTL-Ing. Philipp SANCHEZ DE LA CERDA**  
Allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter  
Sachverständiger